



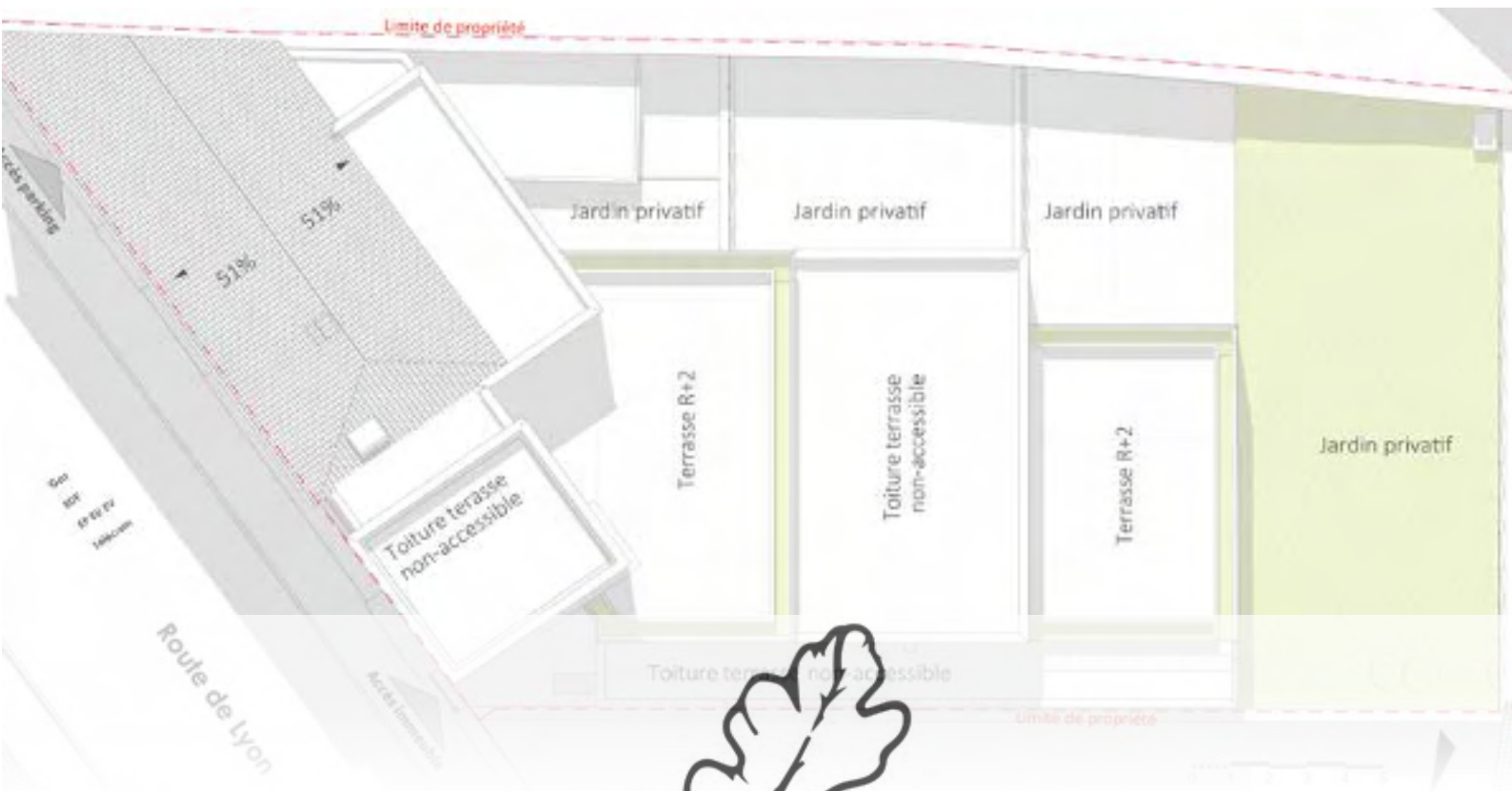
Le Clos du Chêne



PROGRAMME RÉSIDENTIEL EN PLEIN CŒUR DE LA VILLE



CYBELIM



Le Clos du Chêne





8 APPARTEMENTS DANS UNE RÉSIDENCE INTIMISTE

Du T1 au T4, prestations de qualité, résidence sur 3 niveaux avec ascenseur, parking souterrain

- Chaudière gaz individuelle.
- Carrelage grès cérame 60x 60cm, beige effet béton ciré, dans les salles d'eau et à vivre.
- Parquet dans les chambres.
- Salle d'eau entièrement équipée : meuble tiroir avec miroir, receveur de douche extra-plat 120 x 90 cm, sèche-serviette électrique, faïences.
- Menuiseries extérieures aluminium double vitrage, performance acoustique renforcée, volets roulants électriques.
- Sous-sol avec stationnements privés, une place P.M.R / visiteur, et local deux-roues sécurisé.
- Qualité architecturale : plaquette de pierre en façade, terrasses en cascade.



CYBELIM

LE CLOS DES CHÊNES

901 Route de Lyon, 69480 ANSE

RARE - AU NORD DE LYON

Anse, commune dynamique entre vignes et pierre dorées.

En plein cœur de ville, à deux pas de toutes commodités (écoles, place du marché, commerces et services, gare SNCF ...).

Du programme à :

- La gare : 2 minutes (650 m)
- Aux accès autoroute A6 : 15 minutes
- A Villefranche : 10 minutes
- A Lyon : 35 minutes.



06 21 57 23 78

contact@cybelim.fr



CYBELIM

27 Rue Sainte Barbe
69110 SAINTE FOY LES LYON

CYBELIM, un acteur local de référence à vos côtés

CYBELIM intervient depuis plus de 15 ans sur le marché de la promotion immobilière en Région Auvergne-Rhône-Alpes.

Sensible aux enjeux de chaque projet, visant un développement urbain maîtrisé, une qualité architecturale et environnementale optimale, CYBELIM s'entoure d'artisans eux-mêmes engagés dans une démarche de qualité.

Son approche centrée sur les attentes exprimées et la satisfaction des acquéreurs en fait un véritable partenaire de choix dans la réalisation de votre projet.