

Un acteur local de référence à vos côtés



CYBELIM

TREVoux

Parc des
Peupliers

Parc des Peupliers



ENEZ DÉCOUVRIR VOTRE FUTUR LOCAL D'ACTIVITÉ !

LA VILLE DE TRÉVOUX, capitale historique de la Dombes, se situe le long de la rive Gauche de la Saône au Nord de Lyon. Accessible en bus avec le réseau Saonibus (ligne 1) et les cars de l'Ain (ligne 119) ; en TER depuis la gare d'Anse et en voiture depuis l'autoroute (via la sortie A46/A6 Villefranche Sud à 7km, la sortie A46 Genay/Massieux à 8km, la future sortie de Quincieux sur l'A46 à 7 min de la zone d'activités et le barreau A466 permettant un accès direct depuis l'ouest lyonnais et Lyon Centre).

LE PARC DES PEUPLIERS est un projet de requalification de l'ancienne friche orpheline des Tissus Techniques de Trévoux en une zone d'activité avec l'implantation de nouvelles industries et artisans locaux. Il s'insère dans l'optique d'amélioration et de développement de la Zone d'Activité du Fétan, point important du dynamisme économique de la ville de Trévoux.

Cette nouvelle zone d'activités sera dédiée à l'artisanat, aux PME & PMI et pourra accueillir une trentaine d'artisans. Les surfaces proposées sont modulables à partir de 130 m² avec des aménagements personnalisables.



BAT. B ET C





BAT. D et E

30 CELLULES DISPONIBLES

- ✓ Cellules de 130m² à 300m² modulables
- ✓ Grande hauteur libre, possibilité mezzanine
- ✓ Possibilité de regroupement des cellules

PRESTATIONS

- ✓ Charpentes métalliques traitée antirouille
- ✓ Façade en bardage métallique double peau
- ✓ Portes sectionnelles motorisées et isolées
- ✓ Traitement paysagé
- ✓ Stationnement privatif
- ✓ Fluide en attente (EP / EU)
- ✓ Raccordement au réseau



Bardages



BAT. F

PARC DES PEUPLIERS

zone industrielle de Fétan

Allée des Peupliers 01 600 TREVOUX



ACCESSIBILITE

A 10 km de Villefranche

A 25 km de Lyon

A 42 km de l'aéroport international de Lyon Saint-Exupéry

Une ligne de bus à Haut Niveau de Service reliera Trévoux à la gare de Lyon Part-Dieu (mise en service prochainement)



CYBELIM

A l'écoute des enjeux environnementaux et urbains, CYBELIM réalise des logements, des bureaux, des locaux industriels et d'activités neufs ainsi que l'assistance à maîtrise d'ouvrage.

CYBELIM prête une attention particulière à la concertation menée autour de ses opérations afin de répondre le plus précisément possible aux attentes et besoins de chacun.

Nous soutenons une collaboration avec des artisans engagés et des partenaires sélectionnés. Nous sommes présents exclusivement sur la région Auvergne-Rhône-Alpes, un choix fait dans le but de conserver une dimension humaine auprès de nos clients.

Votre satisfaction est notre priorité et nous nous efforcerons de répondre au mieux à chacune de vos exigences. En effet, toute notre équipe sera à votre écoute et à votre disposition pour vous accompagner tout au long de la réalisation de votre projet.

06 07 84 95 60
contact@cybelim.fr



CYBELIM

27 RUE SAINTE BARBE
69110 SAINTE FOY LES LYON